

Koninklijke BAM Groep nv

Halfjaarcijfers 2010

Pers- en analistenbijeenkomst
Amsterdam, 26 augustus 2010



Stabiele prestaties bij lagere opbrengsten

- Nettoresultaat eerste halfjaar 2010: € 50,6 mio (2009: € 41,9 miljoen)
- Opbrengsten eerste halfjaar 2010: € 3.434 mio (2009: € 4.043 miljoen)
- Alle sectoren winstgevend, behalve Vastgoed
- Orderboek toegenomen tot € 12,4 miljard (+ 12% ten opzichte van ultimo 2009)
- Claimmissie succesvol afgerond en nieuwe afspraken financiering geëffectueerd

Bouw

	1H10	1H09	Δ
Opbrengsten	1.461	1.780	-18%
- <i>autonoom:</i>			-19%
- <i>valuta-effecten:</i>			+1%
Resultaat ¹⁾	46,2	53,4	
Marge	3,2%	3,0%	
Orderboek	5.005	5.233	-4%
- <i>autonoom:</i>			-6%
- <i>valuta-effecten:</i>			+2%

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

- Goede resultaten Nederlandse werkmaatschappijen bij lagere opbrengsten
- Lagere opbrengsten en resultaten Verenigd Koninkrijk
- Margeverbetering Duitsland bij fors lagere opbrengsten
- Goede, maar lagere resultaatsbijdrage België

Vastgoed

	1H10	1H09	Δ
Opbrengsten	249	441	-44%
- <i>autonoom:</i>			-44%
- <i>valuta-effecten:</i>			+0%
Resultaat ¹⁾	-20,4	-36,8	
Marge	Neg.	Neg.	
Orderboek	1.431	1.895	-25%
- <i>autonoom:</i>			-25%
- <i>valuta-effecten:</i>			+0%

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

- Verlies Nederlandse vastgoedactiviteiten
- Woningverkopen uit eigen ontwikkeling: 1.227 woningen (eerste halfjaar 2009: 715 woningen)
- Licht negatieve resultaten in Verenigd Koninkrijk en Ierland
- België opnieuw goed resultaat

Vastgoed Nederland

	2010	2009
Aantal verkopen woningen uit eigen ontwikkeling:		
Q1	553	195
Q2	674	520
Q3		389
Q4		879
Totaal	1.227	1.983
Onverkochte, onverhuurde voorraad:	1H10	2009
- woningen in aanbouw (aantal)	721	727
- woningen opgeleverd (aantal)	96	62
- commercieel vastgoed (m ²)	4.000	5.000

Vastgoedinvesteringen

	1H10	2009	1H09
Grond en bouwrechten	802	814	912
Vastgoedontwikkeling	942	900	953
Totaal investeringen (a)	1.744	1.714	1.865
Non-recourse leningen	466	503	484
Recourse leningen	295	302	345
Totaal leningen (b)	761	805	829
Netto investeringen (a)-(b)	983	909	1.036

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

Totaal investeringen:

- NL: 1.423 miljoen
- VK: 180 miljoen
- IE: 60 miljoen
- BE: 81 miljoen

Infra

	1H10	1H09	Δ
Opbrengsten	1.667	1.837	-9%
- <i>autonoom:</i>			-10%
- <i>valuta-effecten:</i>			+1%
Resultaat ¹⁾	30,1	37,9	
Marge	1,8%	2,1%	
Orderboek	5.564	5.157	+8%
- <i>autonoom:</i>			+7%
- <i>valuta-effecten:</i>			+1%

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

- Opbrengsten Nederlandse infrabedrijven hoger bij vergelijkbare marge
- Sterke orderportefeuille Verenigd Koninkrijk in moeilijke markt
- Resultaten Belgische infrabedrijven verbeterd
- Bescheiden positieve resultaten Ierse activiteiten
- Duitse resultaten onder druk door lagere opbrengsten
- Opbrengsten BAM International fors lager bij goed resultaat

Publiekprivate samenwerking

	1H10	1H09	Δ
Opbrengsten	121	130	-7%
- <i>autonoom:</i>			-8%
- <i>valuta-effecten:</i>			+1%
Resultaat ¹⁾	5,9	0,3	
Marge	4,9%	0,2%	
Orderboek	1.257	670	+88%
- <i>autonoom:</i>			+79%
- <i>valuta-effecten:</i>			+9%

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

- Vier nieuwe contracten in eerste halfjaar 2010
- Operationele resultaten in lijn met verwachting
- Groot aantal lopende biedingen

Publiekprivate samenwerking: portefeuille

Pps-portefeuille

	1H10	2009	1H09
Contracten in portefeuille ¹⁾	31	27	28
<i>waarvan:</i>			
- Operationeel	16	15	18
- In aanbouw ¹⁾	15	12	10

Balansposities

	1H10	2009	1H09
PPS activa (immaterieel, vorderingen)	874	728	760
Non-recourse pps-leningen	822	670	698
Netto-investering PPS ²⁾			
- Ultimo periode	64	61	69
- Totaal gecommiteerd (circa)	238	189	180

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

¹⁾ Inclusief drie pps-contracten in preferred bidder fase

²⁾ Inclusief overige activa en passiva / niet-geconsolideerde pps-contracten

Installatietechniek

	1H10	1H09	Δ
Opbrengsten <i>- autonoom:</i>	131	119	+10% <i>+10%</i>
Resultaat ¹⁾	5,0	4,6	
Marge	3,8%	3,8%	
Orderboek <i>- autonoom:</i>	391	405	-3% <i>-3%</i>

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

- Hogere resultaten en opbrengsten BAM Techniek

Consultancy en engineering

	1H10	1H09	Δ
Opbrengsten	100	107	-7%
- <i>autonoom:</i>			-8%
- <i>valuta-effecten:</i>			+1%
Resultaat ¹⁾	7,2	8,0	
Marge	7,2%	7,5%	
Orderboek	107	90	+19%
- <i>autonoom:</i>			+14%
- <i>valuta-effecten:</i>			+5%

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

- Goede prestatie Tebodin in huidige markt

Baggeren (participatie 21,5% Van Oord)

	1H10	1H09	2009
Resultaatbijdrage Van Oord	11,3	9,3	27,3
Boekwaarde participatie in Van Oord	171,1	154,6	172,0

(in € miljoen)

Sectorale verdeling omzet en resultaat

	1 ^e halfjaar 2010		1 ^e halfjaar 2009	
	Omzet	Resultaat ¹⁾	Omzet	Resultaat ¹⁾
Bouw	1.461	46,2	1.780	53,4
Vastgoed	249	-20,4	441	-36,8
Infra	1.667	30,1	1.837	37,9
PPS	121	5,9	130	0,3
Installatietechniek	131	5,0	119	4,6
Consultancy en engineering	100	7,2	107	8,0
Eliminaties en overig	-299	-0,9	-371	-1,0
Totaal sectoren	3.430	73,1	4.043	66,4

(in € miljoen, tenzij anders vermeld)

1) Resultaat vóór belastingen

Geografische verdeling omzet en resultaat

	1 ^e halfjaar 2010			1H09
	Omzet	Resultaat ¹⁾	Marge	Marge
Nederland	1.509	23,8	1,6%	0,4%
Verenigd Koninkrijk	885	20,6	2,3%	1,7%
België	401	11,1	2,8%	3,5%
Ierland	135	-0,9	-0,6%	1,6%
Duitsland	327	1,7	0,5%	1,4%
Wereldwijd	173	16,8	9,7%	6,4%
Totaal landen	3.430	73,1	2,1%	1,6%

(in € miljoen, tenzij anders vermeld)

1) Resultaat vóór belastingen

Kerncijfers winst- en verliesrekening

	1H10	<i>marge</i>	1H09	<i>marge</i>
Resultaten sectoren / landen	73,1	2,1%	66,4	1,6%
Groepskosten	-5,1		-1,4	
Groepsrente	-13,1		-20,4	
Operationele activiteiten	54,9		44,4	
Baggeren	11,3		9,3	
Resultaat vóór belastingen	66,2	1,9%	53,7	1,3%
Belastingen	-13,6		-10,0	
Belang derden	-2,0		-1,8	
Nettoresultaat	50,6	1,5%	41,9	1,0%

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

Resultaat per gewoon aandeel

	1H10	1H09	2009
Nettoresultaat	0,29	0,24	0,18
Nettoresultaat (fully diluted)	0,29	0,24	0,18
Aantal aandelen (x 1.000)	231.766	135.193	135.197
Gemiddeld aantal aandelen (x 1.000)	141.599	135.193	135.197
- idem; fully diluted (x 1.000)	141.945	135.543	135.543
Gecorrigeerd voor claimemissie:			
Gemiddeld aantal aandelen (x 1.000)	176.144	172.192	172.193
- idem; fully diluted (x 1.000)	176.585	172.636	172.636

(in € 1,-, tenzij anders aangegeven)

Kerncijfers balans

	1H10	2009	1H09
Balanstotaal	7.131	6.809	7.083
Eigen vermogen	1.124	875	905
Garantievermogen	1.325	1.077	1.107
Solvabiliteit	18,6%	15,8%	15,6%
Liquide middelen	674	719	554
Netto-liquiditeiten	671	715	325
Rentedragende schulden	2.199	2.107	2.400
Nettoschuldpositie	1.525	1.388	1.846
Werkkapitaal (excl. netto-liquiditeiten)	265	71	576

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

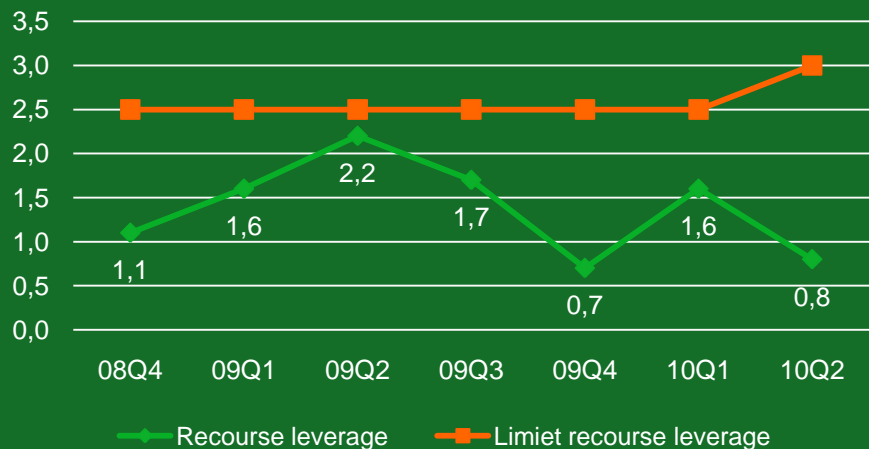
- Netto-liquiditeiten:
 - Hoger door opbrengst claimemissie
 - Lager door seizoenspatroon
- Toename nettoschuldpositie door toename non-recourse pps-leningen
- Toename werkkapitaal door toename debiteuren en afname crediteuren (= seizoenspatroon)

Specificatie van nettoschuldpositie

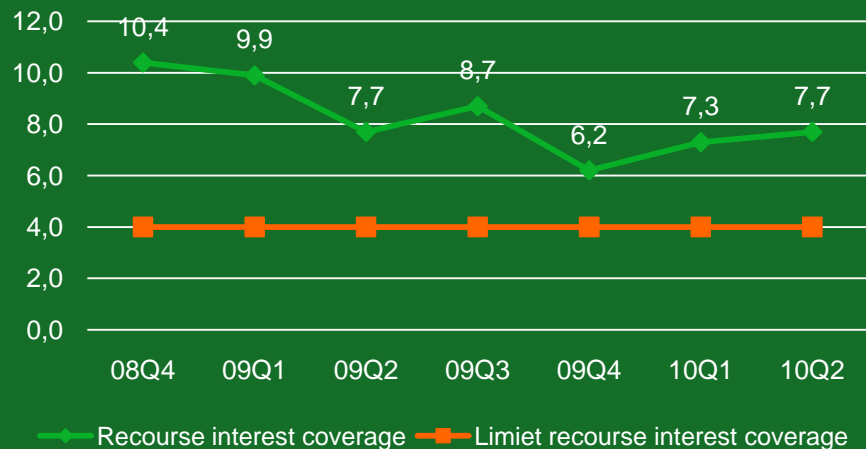
	1H10	2009	1H09
Non-recourse pps-leningen	822	670	698
Non-recourse projectfinancieringen	466	503	484
Overige projectfinancieringen	295	302	345
Totaal 'projectgerelateerd'	1.583	1.475	1.527
Achtergestelde financiering	202	202	202
Lening BAM	360	360	360
Financiële lease-overeenkomsten	38	48	50
Bankkredieten en overige leningen	16	22	261
Totaal rentedragende schulden	2.199	2.107	2.400
Af: liquide middelen	-/- 674	-/- 719	-/- 554
Nettoschuldpositie	1.525	1.387	1.846
Recourse nettoschuldpositie	237	214	664

(in € miljoen)

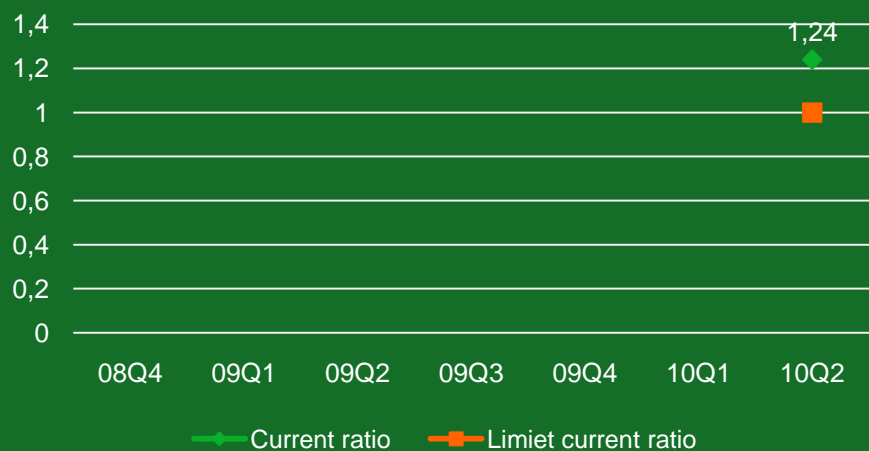
Recourse leverage ratio



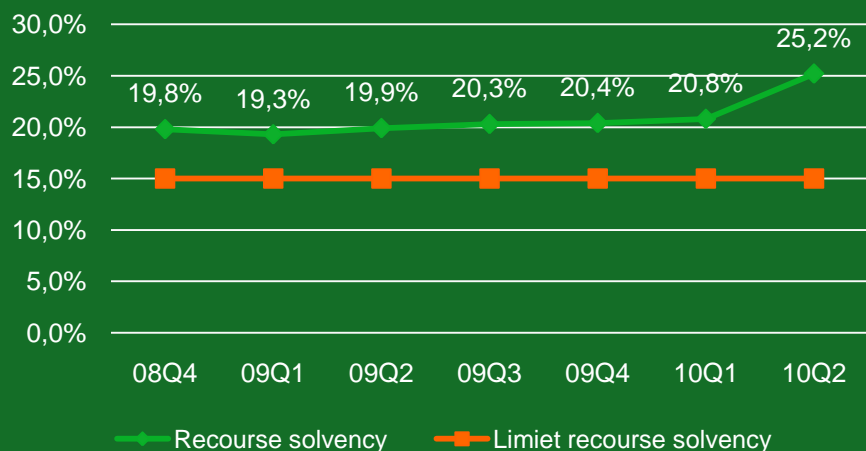
Recourse interest coverage ratio



Current ratio



Recourse solvency ratio



Orderportefeuille

	juni 2010	Dec. 2009	Δ
Orderportefeuille	12.400	11.100	+12%
- <i>autonoom:</i>			+9%
- <i>valuta-effecten:</i>			+3%
Uit te voeren in:			
- komend jaar	4.200	6.300	
- latere jaren	8.200	4.800	
Verwachte omzet lopend boekjaar in portefeuille	Circa 95%	Circa 80%	

(in € miljoen)

- Stijging vooral in het Verenigd Koninkrijk en België gerealiseerd

Geen winstprognose 2010

Gelet op de grote mate van onzekerheid in alle markten waarin BAM opereert, geeft Koninklijke BAM Groep op dit moment geen winstprognose